

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
NAM LONG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 59 /2018/TB/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 30 tháng 05 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ  
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
TP. HỒ CHÍ MINH

**ĐẾN** Số: 25021 Kính gửi:  
Ngày: 31/5/18  
Chuyển: MN  
Tài hồ sơ số: Tên tổ chức

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM

- Mã chứng khoán : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG : NLG
  - Địa chỉ trụ sở chính : Lầu 11, Tòa nhà Capital Tower  
06 Nguyễn Khắc Viện, P. Tân Phú  
Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
  - Điện thoại : (84-28) 54 16 17 18
  - Fax : (84-28) 54 17 18 19
  - Người thực hiện công bố thông tin: Trần Thanh Phong  
Chức vụ: Phó Chủ tịch Thường trực HĐQT/Người được ủy quyền công bố thông tin
- Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

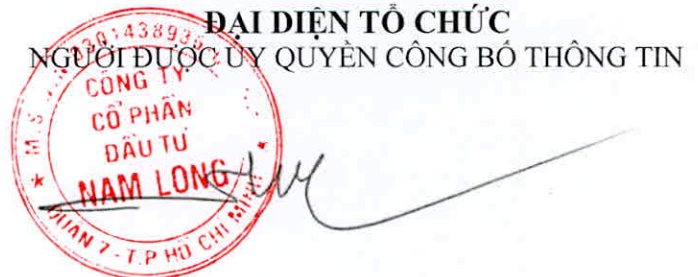
**Nội dung thông tin công bố:** Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2017.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/05/2018 tại  
đường dẫn: <http://namlongvn.com/co-phieu/cong-bo-thong-tin/tai-lieu-khac/>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước  
pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- NQ HĐQT số 08b/2018/NQ/ HĐQT/NLG.



**TRẦN THANH PHONG  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT**

CTCP ĐẦU TƯ NAM LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOAN  
TP. HỒ CHÍ MINH

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐẾN

Số: ..... Số: 60/2018/CV/NLG

Tp. HCM, ngày 30 tháng 05 năm 2018

Ngày: .....

Chuyển: .....

## CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

Lưu hồ sơ số: .....

### I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long
2. Tên giao dịch: Nam Long Investment Corporation
3. Địa chỉ trụ sở chính: 6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh  
Điện thoại: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19
4. Mã chứng khoán (nếu có): NLG
5. Vốn điều lệ: 1.886.716.900.000 đồng

Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank) - Phú Mỹ Hưng

Số hiệu tài khoản: 102 208 522 90011

#### 6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301438936 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 27 tháng 12 năm 2005 và thay đổi lần thứ 17 ngày 17 tháng 05 năm 2018.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh nhà ở (xây dựng, sửa chữa nhà để bán hoặc cho thuê). Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp, khu công nghệ cao. Đầu tư xây dựng, kinh doanh, quản lý, khai thác, cho thuê công trình: cao ốc văn phòng, siêu thị, trường học, bể bơi, khách sạn, nhà hàng, sân golf, khu thể dục thể thao, khu du lịch nghỉ mát (không hoạt động tại trụ sở);

Mã số: 6810

- Sản phẩm/dịch vụ chính:

- Phát triển quỹ đất sạch và cơ sở hạ tầng kỹ thuật đô thị;
- Phát triển nhà ở;
- Phát triển cơ sở hạ tầng xã hội, văn phòng, căn hộ dịch vụ và khu du lịch

- Tổng mức vốn kinh doanh: 3.722.748.115.755 đồng (căn cứ theo Vốn chủ sở hữu trên Báo cáo Tài chính hợp nhất đã kiểm toán tại thời điểm 31/12/2017)

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2017

III. Phương án phát hành cổ phiếu





- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu CTCP Đầu tư Nam Long (NLG)
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 188.671.690 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 188.671.690 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 8.579.736 cổ phiếu (do công ty con nắm giữ)
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 21.225.565 cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 212.255.650.000 đồng
- Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 11,25%
- Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối căn cứ báo cáo tài chính kiểm toán 2017
- Ngày đăng ký cuối cùng: 07/06/2018
- Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức khi chia cho các cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.

*Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện phát hành thêm cổ phiếu để chi trả cổ tức, cổ đông Nguyễn Văn A hiện đang sở hữu 300 cổ phần. Khi đó, cổ đông A sẽ được nhận thêm tương ứng là  $300 \times 11,25\% = 33,75$  cổ phần. Theo nguyên tắc trên, số lượng cổ phần của cổ đông A được nhận sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 33 cổ phần. Số cổ phiếu lẻ 0,75 cổ phần hàng thập phân sẽ bị hủy*

Tp.HCM, ngày 30 tháng 05 năm 2018

Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long

Người được ủy quyền công bố thông tin

Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị



**TRẦN THANH PHONG**